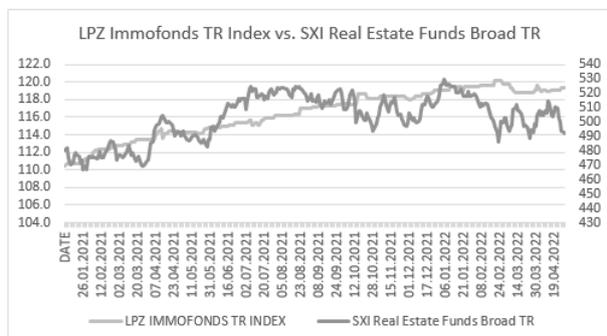


## Lienhardt & Partner fonds immobiliers non cotés Rapport mensuel avril 2022

04.05.2022



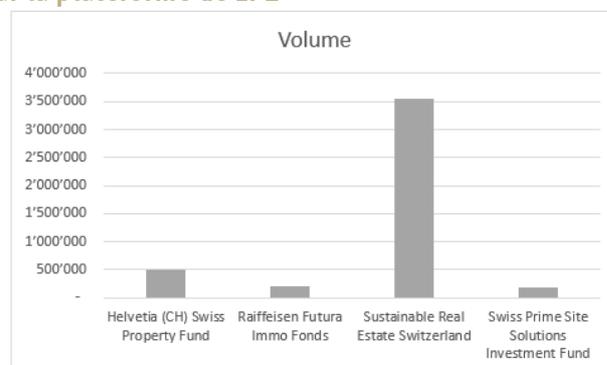
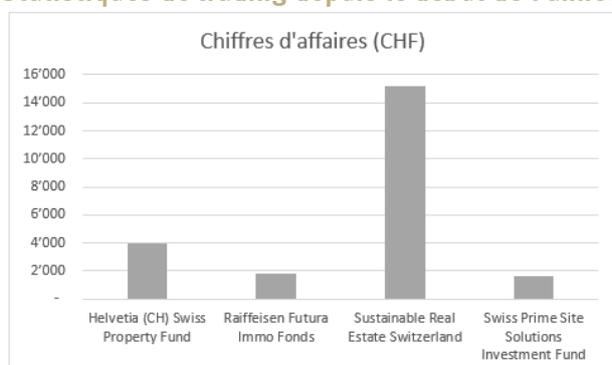
L'indice **Lienhardt & Partner Immofonds** s'est amélioré de 0.18% en avril pour atteindre 119.35 points, tandis que le **SXI Real Estate Funds Broad TR** a perdu 1.13% sur la même période. L'activité de négoce sur la plateforme de négoce LPZ-X a été dominée en avril par les actions du **Sustainable Real Estate Switzerland Fund**, qui a clôturé la période sans changement. La meilleure performance dans le segment des fonds de la plateforme de négoce LPZ-X a été réalisée par l'**Helvetia (CH) Swiss Property Fund**, avec une hausse de 0.81%. De manière générale, on peut parler d'un négoce calme au cours du mois sous revue. La raison en est probablement la faible actualité

### Performance des fonds négociés sur la plateforme LPZ, depuis le début de l'année

Fonds	Valor	Prix	Ytd	NAV Comp.	Agio	Dividende	Rendement
Helvetia (CH) Swiss Property Fund	51383832	125.00	-0.79%	101.95	22.61%	3.55	2.84%
Raiffeisen Futura Immo Fund	22518230	114.50	1.78%	96.17	19.06%	2.60	2.27%
Sustainable Real Estate Switzerland Fund	26750129	115.00	-1.29%	105.1	9.42%	2.26	1.97%
Swiss Prime Site Solutions Investment Fds	113909906	102.50	-2.38%	100	2.50%	0.00	0.00%

Vous pouvez trouver les prix actuels sous le lien suivant: [www.lienhardt.ch/private-banking/ausserboerslicher-handel/](http://www.lienhardt.ch/private-banking/ausserboerslicher-handel/)

### Statistiques de trading depuis le début de l'année sur la plateforme de LPZ



Afin de garantir une exécution simple et économique, seuls les fonds immobiliers pouvant être réglés via SIX/SIS sont actuellement traités sur la plateforme de négociation de Lienhardt & Partner Privatbank Zürich AG

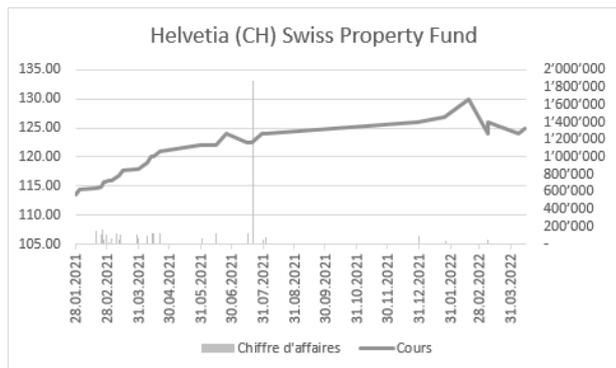
### News

Dès à présent, il est possible de passer des ordres pour des actions non cotées et des fonds immobiliers sur la plateforme de négoce de la Lienhardt & Privatbank Zürich AG via le Bloomberg Execution Management System (EMSX).

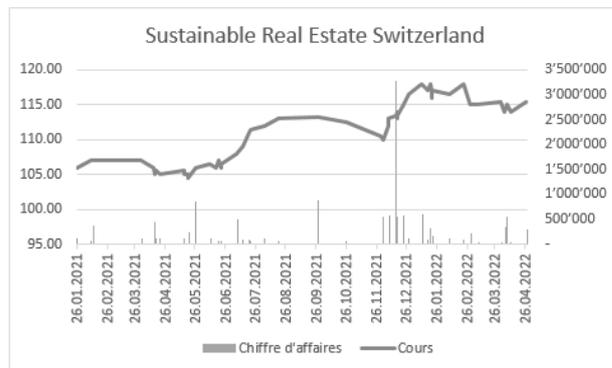
Grâce à cet accès, les banques de Suisse peuvent envoyer et exécuter des ordres de négoce électroniques directement via EMSX, sur la plateforme de négoce LPZ-X.

Pour plus d'informations, veuillez contacter notre équipe de vente au 044 268 61 83.

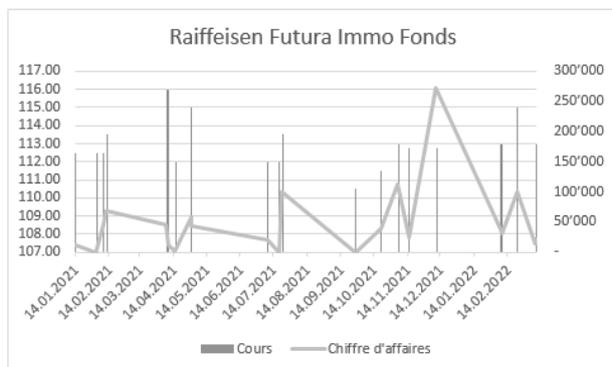
**Charts**



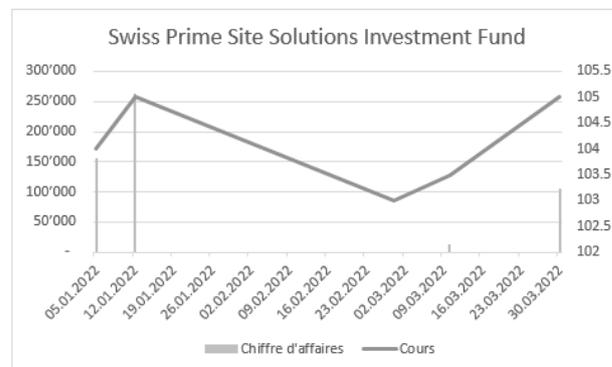
Helvetia (CH) Swiss Property Fund



Helvetia (CH) Swiss Property Fund



Raiffeisen Futura Immo Fonds



Swiss Prime Site Solutions Investment Fund

**Lienhardt & Partner Privatbank Zürich AG Taux d'intérêt pour les hypothèques résidentielles de premier ordre**

Type d'hypothèque	Taux d'intérêt actuel	Changement par rapport à la semaine précédente
Hypothèque à taux fixe 2 ans	1.50%	+0.10%
Hypothèque à taux fixe 3 ans	1.75%	+0.10%
Hypothèque à taux fixe 4 ans	1.95%	+0.10%
Hypothèque à taux fixe 5 ans	2.05%	+0.10%
Hypothèque à taux fixe 6 ans	2.15%	+0.10%
Hypothèque à taux fixe 7 ans	2.25%	+0.10%
Hypothèque à taux fixe 8 ans	2.35%	+0.10%
Hypothèque à taux fixe 9 ans	2.45%	+0.10%
Hypothèque à taux fixe 10 ans	2.50%	+0.10%
SARON-Hypothek flex	1.10%	---
SARON-Hypothek fixe	1.00%	---